

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH LÂM ĐỒNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 19 /2003/CT-UB

Đà Lạt, ngày 03 tháng 09 năm 2003

CHỈ THỊ CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG
Về việc tiếp tục đẩy mạnh giải quyết đất sản xuất và đất ở cho đồng bào
dân tộc thiểu số tại chỗ trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng

Thực hiện quyết định 132/2002/QĐ-TTg ngày 8/10/2002 của Thủ Tướng Chính Phủ về thực hiện giải quyết đất ở và đất sản xuất cho đồng bào dân tộc tại chỗ thiếu đất sản xuất. Thời gian qua, Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo các Sở, ban ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Bảo Lộc, thành phố Đà Lạt triển khai công tác giải quyết đất cho đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất hoặc không có đất sản xuất.

Tính đến tháng 7/2003 toàn tỉnh đã lập thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất được 4.315ha/17.050 ha (đạt 25,3% kế hoạch), trong đó đã khai hoang phân bổ được 1.631ha cho 1.423hộ . So với chỉ tiêu cần phải giải quyết là 17.050ha/16.856 hộ cần phải bố trí theo phương án UBND tỉnh đã phê duyệt tại quyết định 163/2002/QĐ-UB ngày 29/11/2002 thì tiến độ còn rất chậm, do trình tự thủ tục giải quyết đất cho đồng bào dân tộc còn rườm rà phức tạp, thẩm định qua nhiều khâu trung gian; diện tích đã khai hoang bố trí cho các hộ còn thấp; một số nơi do không quản lý được quỹ đất qui hoạch dẫn đến bị lấn chiếm . Tình trạng mua bán, sang nhượng đất sản xuất trong vùng đồng bào dân tộc vẫn còn diễn ra ở một số nơi, đặc biệt là những khu vực nằm ven các tuyến đường mới mở.

Để khắc phục tình trạng nêu trên và tiếp tục đẩy mạnh giải quyết đất ở, đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất, chưa có đất đúng tiến độ; Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ thị Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Bảo Lộc, thành phố Đà Lạt, các sở, ngành liên quan tiếp tục thực hiện những nội dung sau:

1/ UBND các huyện, thị xã Bảo Lộc , thành phố Đà Lạt:

- Tiếp tục triển khai các công việc có liên quan để đẩy nhanh tiến độ giải quyết đất cho đồng bào dân tộc theo các văn bản đã chỉ đạo trước đây của UBND tỉnh. Đồng thời chỉ đạo, hướng dẫn UBND các xã tổ chức điều tra theo từng thôn, bản để nắm lại thật cụ thể, chính xác danh sách các hộ

đồng bào dân tộc thiểu số tại chỗ thiếu đất theo đối tượng có diện tích đất nhỏ hơn 5.000m² và chưa có đất; báo cáo, gửi đề tổng hợp. Giao Sở Địa Chính(nay là Sở Tài nguyên và Môi trường) là cơ quan thường trực giải quyết đất cho đồng bào dân tộc đôn đốc thực hiện công việc này và báo cáo về UBND tỉnh trước ngày 30/9/2003.

- Để có cơ sở cho UBND tỉnh nắm bắt tình hình giải quyết đất cho đồng bào dân tộc theo từng huyện và tổ chức chỉ đạo , hằng quý Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Bảo Lộc , thành phố Đà Lạt báo cáo UBND tỉnh về tình hình giải quyết như: tiến độ lập hồ sơ thủ tục, cấp phát kinh phí khai hoang, diện tích, số hộ đã phân bổ đất, diện tích bị lấn chiếm, tổ chức thu hồi đất và giải tỏa các hộ dân lấn chiếm, các vướng mắc và kiến nghị đối với UBND tỉnh.

2/ Giao Sở Nông nghiệp&PTNT:

- Chủ trì phối hợp với Sở Tài chính – Vật giá và các đơn vị có liên quan xây dựng dự thảo quyết định trình UBND tỉnh phân cấp cho chủ tịch UBND cấp huyện trong các lĩnh vực: thẩm định tài nguyên rừng, cấp giấy phép khai thác lâm sản, xác định giá bán và quyết định việc bán tận thu lâm sản trên các khu vực đất khai hoang để bố trí cho đồng bào dân tộc thiểu số(trừ rừng đặc dụng và rừng phòng hộ).

- Trực tiếp kiểm tra, hướng dẫn các huyện, thành phố, thị xã xác định rõ về cơ cấu cây trồng phù hợp với từng khu vực đất giải quyết cho đồng bào dân tộc.

- Chỉ đạo, đôn đốc kiểm tra các đơn vị chủ rừng liên quan thực hiện chủ trương của UBND tỉnh về điều chỉnh một phần diện tích rừng đã giao khoán cho tổ chức sang giao khoán cho hộ, cộng đồng các hộ đồng bào dân tộc chưa có đất hoặc thiếu đất sản xuất.

- Chủ trì cùng với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban dân tộc Miền núi, Sở Kế hoạch - Đầu tư , Sở Tài chính – Vật giá, UBND các huyện, thành phố, thị xã, xác định rõ những nơi không có quỹ đất để giải quyết cho đồng bào dân tộc, đặc biệt lưu ý những nơi thuộc khu vực rừng phòng hộ, đặc dụng; từ đó đề xuất UBND tỉnh đưa vào kế hoạch năm 2004 thực hiện giao khoán thêm 50.000 ha rừng cho hộ, cộng đồng các hộ chưa có đất hoặc thiếu đất sản xuất; nhằm nâng cao đời sống nhân dân.

3/ Giao Sở Tài nguyên và Môi trường :

- Chủ trì phối hợp với Sở Tư Pháp, Ban Dân tộc Miền Núi xây dựng dự thảo qui định về quản lý quỹ đất trong vùng đồng bào dân tộc, đất đã phân cho đồng bào nhằm hạn chế tình trạng mua bán đất bất hợp pháp trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Dự thảo này gửi về UBND tỉnh trước ngày 15/9/2003.

- Trên cơ sở báo cáo hàng quý của UBND cấp huyện, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND các huyện, thị xã Bảo Lộc, thành phố Đà Lạt tổ chức kiểm tra thực tế việc khai hoang đưa đất vào sử dụng.

- Đối với diện tích đất đã phân bổ, các hộ đồng bào dân tộc thiểu số đã đưa vào sản xuất, Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND cấp huyện tổ chức đo đạc, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ để đồng bào yên tâm sản xuất và tạo điều kiện để các hộ vay vốn sản xuất.

4/ Yêu cầu các Sở: Nông nghiệp&PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Vật giá, các ban ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã Bảo Lộc, thành phố Đà Lạt thực hiện đúng qui định về thời gian thẩm định hồ sơ đã được UBND Tỉnh qui định tại quyết định số 45/2003/QĐ-UB ngày 07/04/2003.

Nhận được chỉ thị này, Ủy ban nhân dân Tỉnh yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Bảo Lộc, thành phố Đà Lạt, các Sở, ban ngành, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**CHỦ TỊCH UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
(ĐÃ KÝ VÀ ĐÓNG DẤU)
PHAN THIÊN**